



COMUNE DI MIRANO
Provincia di Venezia
Servizio Segreteria

COPIA

Delibera N. 111

BF/alm

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Sessione ordinaria – Seduta Pubblica di I^a convocazione

OGGETTO: *CONTRODEDUZIONE PARERE GENIO CIVILE DI VENEZIA RELATIVA ALLA VARIANTE AL P.R.G. AI SENSI DELL'ART. 24 DELLA L.R. 11 NOVEMBRE 2003 N. 27 PER INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA, RIPRISTINO E COMPENSAZIONE AMBIENTALE DELLA EX-DISCARICA CÀ PERALE DI MIRANO ADOTTATA CON DCC N. 88/2010.*

L'anno **duemiladieci** addì **trenta** del mese di **novembre** alle ore 19.00 nella Sala dell'Auditorium "Madre Teresa di Calcutta" Barchesse di Villa Errera, su convocazione del Presidente del Consiglio avvenuta a mezzo avvisi scritti, debitamente notificati, si è riunito il Consiglio Comunale.

Eseguito l'appello risultano:

<i>N</i>	<i>Cognome e nome</i>	<i>Presente</i>	<i>Assente</i>	<i>N</i>	<i>Cognome e nome</i>	<i>Presente</i>	<i>Assente</i>
1.	CAPPELLETTO Roberto	X		12.	MION Filippo	X	
2.	ZAVAN Luigi		X	13.	COI ELENA	X	
3.	BERTOLDO Veronica	X		14.	SALVIATO Giuseppe	X	
4.	MARCHIORI Maurizio	X		15.	PETROLITO Gabriele		X
5.	BOLDRIN Maria Giovanna	X		16.	SALVIATO Roberto	X	
6.	PATRON Alice	X		17.	PAVANELLO Maria Rosa	X	
7.	PERALE Lorenzo	X		18.	BRILLO Pietro	X	
8.	TREVISAN Albano Claudio	X		19.	ARTUSO Roberto		X
9.	LORENZON Viviani	X		20.	TOMAT MARIA ELENA		X
10.	BONATO Elisabetta	X		21.	GASPARINI Luigi	X	
11.	SIMIONATO Luigi	X					

Partecipa alla seduta la Signora *dr.ssa PIATTELLI Ilaria*, Segretario Generale del Comune.

La Signora d.ssa BOLDRIN Maria Giovanna nella sua qualità di PRESIDENTE assume la presidenza e, constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

Il Presidente chiede al Consiglio di deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Assistono alla seduta gli assessori: Semenzato Alberto - Venturini Franco - Spolaore Maurizio.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la Variante Generale al P.R.G. del Comune di Mirano approvato con D.G.R. 1152 del 18.04.03 e D.G.R. 2180 del 16.07.04;

PREMESSO CHE:

- nel territorio del comune di Mirano in prossimità di via Taglio Sx località Cà Perale esiste un'ex discarica per Rifiuti Solidi Urbani dove il conferimento dei rifiuti è terminato nel 1998;
- con DGR 2632/2002 e 4529/2004 la Regione Veneto, con i fondi messi a disposizione dalla legge Speciale per Venezia, ha previsto un finanziamento di € 4.900.000 per interventi di messa in sicurezza del sito;
- la Società Veritas s.p.a (a suo tempo tramite l'incorporata ACM – Azienda Consorzio Mirese) ha fatto redigere il progetto di “Messa in sicurezza, ripristino e compensazione ambientale dell'ex discarica per RSU a Mirano (VE) in località Cà Perale”;
- lo Studio Montana S.r.l. di Milano via G. Cadolini 32 è stato incaricato alla redazione del progetto definitivo a firma dell'ing. Laura Conti iscritta all'ordine degli Ingegneri della provincia di Pavia con n. 1726 e ing. Lorenzo Nettuno iscritto all'ordine degli Ingegneri della provincia di Pavia con n. 1839;
- la Provincia di Venezia con Decreto Dirigenziale n. 24880/09 del 09.04.2009 e n. 74613/09 del 03.12.2009 ha approvato il progetto definitivo in questione;
- il progetto definitivo per la messa in sicurezza della ex discarica di Cà Perale prevede interventi sulle scarpate e ripristino pendenze della calotta nonché di compensazione ambientale con conseguente aumento del perimetro della stessa.
- l'aumento di superficie lungo i bordi della discarica supera il perimetro individuato dal Piano Regolatore del Comune di Mirano;

VISTO che il D.D. n. 74613/09 della Provincia di Venezia all'art. 3 prevede che il Comune di Mirano predisponga l'adozione della Variante urbanistica al Piano Regolatore Generale;

VISTO che il sedime dell'attuale discarica è definito dal Piano Regolatore Generale come Zona F2b/70: zone per attrezzature di interesse comune, in particolare zona per discariche esaurite;

CONSIDERATO che l'ampliamento previsto richiede quindi che la destinazione dell'area eccedente debba essere modificata da Zona E2.1 a Zona F2b/70;

VISTA la comunicazione della Provincia di Venezia del 05.11.2009 prot. 54596 con la quale si informa l'Amministrazione del Comune di Mirano sulla necessità di predisporre la variante urbanistica per concludere il procedimento ricordando tuttavia che non si potranno modificare i contenuti del progetto definitivo approvato con il D.D. 24880/09;

VISTO il parere della Commissione Urbanistica Lavori Pubblici e Ambiente del 17.11.2009 che ha espresso parere favorevole alla predisposizione della variante urbanistica ai sensi dell'art. 19 del DPR n. 327/01 in quanto trattasi di intervento classificabile quale opera pubblica;

VISTA la comunicazione prot. 00938/2010 con la quale la Provincia di Venezia trasmetteva la Determina Dirigenziale di presa d'atto integrazioni e approvazione del progetto definitivo;

VISTA la richiesta di VERITAS s.p.a del 29.06.2010 prot. 32156 di avviare la procedura di variante urbanistica al fine di garantire l'assegnazione del contributo finanziario deliberato dalla Regione Veneto;

VISTO che il ricorso alla procedura semplificata prevista dall'art. 50 comma 4 della L.R. 61/85 è impedito da:

- la presenza di un immobile vincolato ai sensi dell'art. 10 del D. L.vo 22/01/04, n. 42 ex L.1089/39 (Villa Foscolo e sue pertinenze), entro il raggio di 200 m dall'intervento (art. 50 comma 5);
- l'ampliamento della superficie della ex discarica che supera il limite dei 10.000 mq (art.50, comma 4, lett. b e punto 3.2 parametro 1 della Circolare Regionale n. 1 del 14.01.1999);
- il valore economico dell'intervento che supera il limite consentito (art. 50 comma 4, lett. f e punto 3.4 parametro 3 della Circolare Regionale n. 1 del 14.01.1999);

VISTA la trasmissione della dichiarazione di invarianza idraulica da parte di VERITAS s.p.a del 13.08.2010 prot. 39970 a firma dell'Ing. idraulico Samuele Colombo iscritto all'ordine degli ingegneri della provincia di Venezia con il n. 3012;

VISTA la Delibera di Consiglio Comunale n. 88 del 30.09.2010 “Adozione Variante al PRG ai sensi dell'art. 24 della L.R. 11 novembre 2003 n° 27 per interventi di messa in sicurezza, ripristino e compensazione ambientale della Ex-discardica Cà Perale di Mirano”;

PRESO ATTO del periodo di Pubblicazione presso la Provincia Venezia dal 07/10/2010 al 17/10/2010 e che nel periodo successivo di 20 giorni non sono pervenute osservazioni giusta attestazione del responsabile di cui al prot. 55005/2010;

PRESO ATTO che nel periodo di pubblicazione presso il Comune di Mirano dal 05.10.2010 al 15/10/2010 e che nel periodo successivo di 20 giorni non sono pervenute osservazioni giusta certificazione del responsabile di cui al prot. 57903/2010;

VISTO che a seguito della richiesta di parere di competenza (prot. 40282 del 17.08.2010) ai sensi del D.G.R. n. 1322/2006 e s.m.i. trasmessa all'Ufficio Regionale del Genio Civile in data 18.08.2010 e dopo i trascorsi 30 giorni dalla ricezione della documentazione da parte del Genio Civile Regionale è pervenuto il giorno 8/10/2010 il parere ai sensi della D.G.R.V n. 1322 del 10.05.2006;

PRESO ATTO che il parere espresso dal Genio Civile all'ultimo punto riporta testualmente “*Si consiglia comunque di adottare i provvedimenti previsti per la compatibilità idraulica, quali ad esempio il risezionamento delle scoline esistenti, valutandone il dimensionamento di dettaglio col Consorzio di Bonifica competente per territorio*”;

PRESO ATTO che con comunicazione del 05.11.2009 prot. 54596 il Dirigente della Provincia delle Politiche Ambientali nel trasmettere il decreto di approvazione del progetto definitivo specificava che “*l'adozione della variante da parte del Consiglio Comunale comporterà la conclusione del procedimento ma non potrà modificare i contenuti del progetto approvato*” conformemente a quanto previsto dall'art. 24 comma 1 della L.R. n. 27/2007;

VISTO il parere espresso nella seduta della Commissione Consigliare Urbanistica del 16.11.2010 la quale ha convenuto di considerare il parere espresso dal Genio Civile (/57.28/E.420.17.1) un'osservazione non pregiudizievole all'approvazione della variante urbanistica demandando alla Regione Veneto in sede di discussione presso il VTR ogni decisione ed eventuale prescrizioni di merito;

RITENUTO pertanto di approvare la variante urbanistica di cui alla DCC n. 88 del 30.09.2010 adottata con la procedura prevista per le opere pubbliche dalla L.R. 27/03, art. 24 e dal D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327, art. 19, che prevede che l'approvazione del progetto definitivo di un'opera

pubblica da parte dell'Autorità Competente non conforme allo strumento urbanistico comunale, richiede l'adozione della relativa variante urbanistica da parte del Consiglio Comunale;

VISTO il progetto definitivo in variante al PRG predisposto dallo Studio Montana S.r.l. di Milano via G. Cadolini 32 incaricato da VERITAS spa alla redazione del progetto definitivo a firma dell'ing. Laura Conti iscritta all'ordine degli Ingegneri della provincia di Pavia con n. 1726 e Lorenzo Nettuno iscritto all'ordine degli Ingegneri della provincia di Pavia con n. 1839:

- 1) Relazione Tecnica;
- 2) Relazione Geologica Idrogeologica;
- 3) Piano di Gestione Post Operativa;
- 4) Piano di sorveglianza e Controllo;;
- 5) Piano di ripristino ambientale;
- 6) Piano Finanziario;
- 7) Relazione di Compatibilità Ambientale;
- 8) VINCA;
- 9) Verifica di assoggettabilità alla valutazione di compatibilità idraulica;
- 10) Piano di sicurezza;
- 11) Specifiche tecniche;
- 12) Documentazione Fotografica;
- 13) Valutazione economiche periodo Post Gestione;
- 14) Documento integrativo;
- 15) Planimetria di Progetto – Morfologia finale con rete meteoriche – Scala 1:10000;

APPENDICI ALLA RELAZIONE TECNICA

- 16) Appendice 1. Progetto diaframma plastico revisione dopo indagine
- 17) Appendice 2. Analisi della stabilità e dei cedimenti
- 18) Appendice 3. Dimensionamento canali di drenaggio acque meteoriche
- 19) Appendice 4. Monografia sui capisaldi di riferimento topografico
- 20) Appendice 5. Programma temporale interventi
- 21) Appendice 6. Indagine geognostica integrativa
- 22) Appendice 7. Tabella acque di prima falda

ELABORATI GRAFICI DI PROGETTO

- 23) Tavola 1. Inquadramento territoriale, viabilità e idrografia superficiale - Scala 1:10.000
- 24) Tavola 2. Inquadramento urbanistico - Stralcio PRG Scala 1:2.000
- 25) Tavola 3. Inquadramento catastale - Scala 1:5.000
- 26) Tavola 4. Carta geologica e idrogeologica con rete piezometrica di progetto - Scale varie
- 27) Tavola 5. Planimetria stato di fatto da rilievo gennaio 2004 e 2008 - Scala 1:1.000

- 28) Tavola 6. Planimetria di progetto - Interventi di messa in sicurezza -Scala 1:1.000
- 29) Tavola 7. Sezioni di confronto stato di fatto - stato di progetto Scala 1:500
- 30) Tavola 8. Planimetria di progetto - Morfologia finale con rete acque meteoriche Scala 1:1.000
- 31) Tavola 9. Sezioni di progetto - Copertura finale Scala 1:500
- 32) Tavola 10. Particolari costruttivi sistema di sigillatura e drenaggio (A/B) - Scala 1:100
- 33) Tavola 11. Inserimento ambientale - Layout stato di progetto - Planimetria Fase 1
- 34) Tavola 12. Inserimento ambientale - Layout stato di progetto - Planimetria Fase2
- 35) Tavola 13. Inserimento ambientale - Stato di progetto - sezioni tipo
- 36) Tavola 14. Inserimento paesaggistico - Raffronti stato di progetto - stato di fatto fronte Nord
- 37) Tavola 15. Inserimento paesaggistico - Raffronti stato di progetto - stato di fatto fronte Ovest e ritenuto meritevole di approvazione;

VISTA la documentazione predisposta dal Servizio Urbanistica in data 23.09.2010 relativa alla variante da apportare alla strumentazione urbanistica vigente del Piano regolatore Generale di Mirano conseguentemente all'approvazione del progetto definitivo con Decreto della Provincia di Venezia 74613/2010 costituita dai seguenti elaborati che integrano il progetto definitivo stesso:

- Tav. 0 – Estratto PRG Variante Esterna: vigente e in variante, scala 1:2000;

VISTA la comunicazione di VERITAS spa prot. 47624/2010 a firma dell'ing. Samuele Colombo, responsabile unico del procedimento per l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto che attesta che le aree soggette all'intervento di messa in sicurezza della ex discarica di Ca' Perale sono già disponibili del soggetto attuatore;

VISTO l'art. 24 della Legge Regionale Veneto 11 novembre 2003, n. 27, commi 1 e 2;

VISTO il D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e in particolare l'art. 19;

VISTA la L.R. 11/2004 e in particolare l'art. 48 comma 1;

ACQUISITI I PARERI dei responsabile di Servizio per la regolarità dell'atto sotto l'aspetto tecnico, espressi ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18/08/00, n. 267;

SENTITO il cons. Mion Filippo il quale informa il consesso che il punto all'O.d.G. è stata esaminato nell'apposita Commissione;

CON VOTI favorevoli UNANIMI, espressi per alzata di mano dai n. 17 componenti il Consiglio Comunale, presenti e votanti,

D E L I B E R A

1. **DI PRENDERE ATTO** che dopo l'adozione della variante urbanistica in oggetto con D.C.C. n. 88 del 30.09.2010 è pervenuto il parere ai sensi della DGR 1322/2006 da parte del Genio Civile il 08/10/2010 con prot. 49295 e di considerarlo quindi una sorta di osservazione al procedimento di variante;
2. **DI CONTRODEDURRE** che tale parere non risulta pregiudizievole ai contenuti della variante urbanistica adottata con DCC 88/2010, demandando alla Regione Veneto in sede di approvazione definitiva ogni decisione ed eventuale prescrizione;

3. **DI CONFERMARE** pertanto i contenuti della variante urbanistica al Piano regolatore Generale del Comune di Mirano adottata con DCC n. 88 del 30.09.2010 ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. n. 327/2001 e dell'art. 24 della L.R. 27/2003 costituita dai seguenti elaborati predisposti dal Servizio Urbanistica in data 23.09.2010.

– Tavola Unica – Estratto del Piano regolatore Generale: vigente e in variante, scala 1:2000;

conseguentemente all'approvazione del progetto definitivo già approvato della Provincia di Venezia con Decreto Dirigenziale n. 24880/09 del 09.04.2009 e n. 74613/09 del 03.12.2009 del progetto definitivo per la "Messa in sicurezza, ripristino e compensazione ambientale dell'ex discarica per RSU a Mirano (VE) in località Cà Perale" composto dai seguenti elaborati tutti con prot. 46250/2010 del 17.09.2010:

- 1) Relazione Tecnica;
- 2) Relazione Geologica Idrogeologica;
- 3) Piano di Gestione Post Operativa;
- 4) Piano di sorveglianza e Controllo;
- 5) Piano di ripristino ambientale;
- 6) Piano Finanziario;
- 7) Relazione di Compatibilità Ambientale;
- 8) VINCA;
- 9) Verifica di assoggettabilità alla valutazione di compatibilità idraulica;
- 10) Piano di sicurezza;
- 11) Specifiche tecniche;
- 12) Documentazione Fotografica;
- 13) Valutazione economiche periodo Post Gestione;
- 14) Documento integrativo;
- 15) Planimetria di Progetto – Morfologia finale con rete meteoriche – Scala 1:10000;

APPENDICI ALLA RELAZIONE TECNICA

- 16) Appendice 1. Progetto diaframma plastico revisione dopo indagine;
- 17) Appendice 2. Analisi della stabilità e dei cedimenti;
- 18) Appendice 3. Dimensionamento canali di drenaggio acque meteoriche;
- 19) Appendice 4. Monografia sui capisaldi di riferimento topografico;
- 20) Appendice 5. Programma temporale interventi;
- 21) Appendice 6. Indagine geognostica integrativa;
- 22) Appendice 7. Tabella acque di prima falda;

ELABORATI GRAFICI DI PROGETTO

- 23) Tavola 1. Inquadramento territoriale, viabilità e idrografia superficiale - Scala 1:10.000;
- 24) Tavola 2. Inquadramento urbanistico - Stralcio PRG Scala 1:2.000;
- 25) Tavola 3. Inquadramento catastale - Scala 1:5.000;
- 26) Tavola 4. Carta geologica e idrogeologica con rete piezometrica di progetto - Scale varie;

- 27) Tavola 5. Planimetria stato di fatto da rilievo gennaio 2004 e 2008 - Scala 1:1.000;
- 28) Tavola 6. Planimetria di progetto - Interventi di messa in sicurezza -Scala 1:1.000;
- 29) Tavola 7. Sezioni di confronto stato di fatto - stato di progetto Scala 1:500;
- 30) Tavola 8. Planimetria di progetto - Morfologia finale con rete acque meteoriche Scala 1:1.000
- 31) Tavola 9. Sezioni di progetto - Copertura finale Scala 1:500;
- 32) Tavola 10. Particolari costruttivi sistema di sigillatura e drenaggio (A/B) - Scala 1:100;
- 33) Tavola 11. Inserimento ambientale - Layout stato di progetto - Planimetria Fase 1;
- 34) Tavola 12. Inserimento ambientale - Layout stato di progetto - Planimetria Fase 2;
- 35) Tavola 13. Inserimento ambientale - Stato di progetto - sezioni tipo;
- 36) Tavola 14. Inserimento paesaggistico - Raffronti stato di progetto - stato di fatto fronte Nord;
- 37) Tavola 15. Inserimento paesaggistico - Raffronti stato di progetto - stato di fatto fronte Ovest;

tutti a firma dell'ing. Laura Conti iscritta all'ordine degli Ingegneri della provincia di Pavia con n. 1726 e ing. Lorenzo Nettuno iscritto all'ordine degli Ingegneri della provincia di Pavia con n. 1839 dello Studio Montana S.r.l. di Milano via G. Cadolini 32 incaricato alla redazione del progetto definitivo da VERITAS s.p.a.

- 4. **DI DARE ATTO** che l'approvazione della variante urbanistica è di competenza della Regione e che pertanto, ai sensi dell'art. 24 della Legge Regionale Veneto 11 novembre 2003, n. 27, comma 2, la deliberazione comunale di adozione della variante si intenderà approvata se la Regione non manifesterà il proprio motivato dissenso entro il termine perentorio di novanta giorni dalla ricezione della presente deliberazione completa della documentazione relativa; in tal caso questo Consiglio Comunale, in una seduta successiva alla scadenza del suddetto termine di novanta giorni, dichiarerà efficace la propria deliberazione;
- 5. **DI INCARICARE** infine il Servizio Urbanistica di inviare alla Regione tutta la documentazione relativa alla variante in oggetto comprensiva del parere espresso da parte del Genio Civile.
- 6. **DI DICHIARARE** il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 - 4° comma - del D. L.vo n. 267 del 18.8.2000, con voti UNANIMI favorevoli accertati separatamente, dai n 17 componenti il Consiglio Comunale, presenti e votanti.

Il Responsabile del Settore URBANISTICO PRG, BETTINI FABRIZIO, ha espresso, sulla presente deliberazione, parere FAVOREVOLE

MIRANO, li 25 novembre 2010

Il Responsabile del Settore AREA 3 - SERVIZI DI PROGRAMMAZIONE E PROGETTAZIONE DELLE OPERE, Lumine Roberto, ha espresso, sulla presente deliberazione, parere FAVOREVOLE

MIRANO, li 25 novembre 2010

Del che si è redatto il presente verbale che, previa lettura, viene approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

F.to d.ssa BOLDRIN Maria Giovanna

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to dr.ssa PIATTELLI Ilaria

PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione è stata affissa oggi all'ALBO PRETORIO per la prescritta PUBBLICAZIONE di GG. 15, a mente dell'art. 124 - 1° comma del D. L.vo 18.8.2000, n. 267, e registrata al reg. Pubbl. N° 1092 .

Lì, 06 dicembre 2010

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to d.ssa PIATTELLI Ilaria

La presente deliberazione, pubblicata all'Albo pretorio del Comune come sopra, è divenuta esecutiva il giorno **16 dicembre 2010** ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D. L.vo 18.8.2000, n. 267.

Lì, 16 dicembre 2010

IL SEGRETARIO GENERALE REGGENTE

F.TO d.ssa Ilaria Piattelli
